

**UMOWY (wzór) nr
zawarta w Pisz w dniu.....**

pomiędzy:

.....zwanym

dalej „Zamawiającym”,

reprezentowaną przez:

.....

z jednej strony, a

z siedzibą w

zarejestrowaną w

pod numerem

REGON/PESEL.....

zwaną dalej „Wykonawcą”

reprezentowaną przez:

.....

z drugiej strony

wspólnie dalej zwanymi „Stronami”, oddzielnie zaś „Stroną”

W wyniku wyboru najkorzystniejszej oferty w trybie zapytania ofertowego zgodnie z regulaminem wewnętrznym Spółki stanowiącym załącznik nr 1 do Zarządzenia Nr 4/DN/2021 Dyrektora PWiK Sp. z o.o. z dnia 08.03.2021 r. została zawarta umowa na „Wykonanie analiz ryzyka ujęć wody pitnej” następującej treści:

§ 1

1. Na podstawie oferty z dnia złożonej w postępowaniu o udzielenia zamówienia pn.: „**Wykonanie analiz ryzyka ujęć wody pitnej zarządzanych przez PWiK Sp. z o.o. w Pisz**” zwanego dalej „przedmiotem zamówienia” **Zamawiający powierza, a Wykonawca** zobowiązuje się świadczyć usługi w zakresie:

- 1) Opracowanie analizy ryzyka dla ujęcia wody zlokalizowanego na działce nr ewid. 544/5, 522/1, 323/1, 522/1 w m. Pisz,
- 2) Opracowanie analizy ryzyka dla ujęcia wody zlokalizowanego na działce nr ewid. 179/12, 179/35 w m. Kocioł,
- 3) Opracowanie analizy ryzyka dla ujęcia wody zlokalizowanego na działce nr ewid. 1/19, 1/24, 1/25, 1/26 w m. Liski,
- 4) Opracowanie analizy ryzyka dla ujęcia wody zlokalizowanego na działce nr ewid. 5/9, 5/10 w m. Wiartel,
- 5) Opracowanie analizy ryzyka dla ujęcia wody zlokalizowanego na działce nr ewid. 7/3 w m. Karpa,
- 6) Opracowanie analizy ryzyka dla ujęcia wody zlokalizowanego na działce nr ewid. 55/5, 55/6 w m. Wielki Las,
- 7) Opracowanie analizy ryzyka dla ujęcia wody zlokalizowanego na działce nr ewid. 127/253 w m. Kociołek Szlachecki,

- 8) Opracowanie analizy ryzyka dla ujęcia wody zlokalizowanego na działce nr ewid. 2/46, 2/47 w m. Szeroki Bór.

§ 2

1. Do obowiązków Wykonawcy należy:
 - 1) Sporządzenie dokumentacji, o której mowa w § 1 zgodnie z obowiązującymi przepisami a w szczególności:
 - a) ustawą z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (Dz. U. z 2021 r., poz. 2233 ze zm.);
 - b) ustawą z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. z 2020 r., poz. 2028);
 - c) ustawą z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo Ochrony Środowiska (Dz. U. Z 2021 r., poz. 1973 ze zm.);
 - d) inne, nie wymienione wyżej, obowiązujące przepisy prawa regulujące przedmiot zamówienia.
 - 2) Wykonanie przedmiotu zamówienia przez osoby posiadające stosowne, wymagane prawem uprawnienia zawodowe.
 - 3) Przekazanie przedmiotu umowy w wersji pisemnej (papierowej) oraz elektronicznej na płycie CD w formacie DOC i PDF w następującej ilości:
 - a) dokumentację należy sporządzić w 3 egzemplarzach w wersji papierowej i w 2 egzemplarzach w wersji elektronicznej (CD – PDF i DOC)
 - b) Usunięcie na koszt własny błędów w dokumentacji stanowiącej przedmiot zamówienia, nieuwzględnionych w czasie odbioru, w najkrótszym uzasadnionym terminie natychmiast po ich wykryciu, aby nie dochodziło do nieuzasadnionego ich przerywania lub przedłużania.
 - 4) Przekazanie przedmiotu zamówienia do odbioru na zasadach określonych niniejszą umową.
2. Do obowiązków Zamawiającego należy:
 - 1) Udostępnianie posiadanych danych i dokumentów niezbędnych do sporządzenia przedmiotu zamówienia na każdym etapie jego wykonania.
 - 2) Dokonanie odbioru przekazanej przez Wykonawcę dokumentacji stanowiącej przedmiot zamówienia w terminach określonych w umowie.
 - 3) Zapłata wynagrodzenia za wykonany przedmiot zamówienia dokumentację na warunkach określonych w umowie.
3. Wykonawca będzie wykonywał usługę objętą zamówieniem osobiście, bez udziału podwykonawców.

§ 3

Wykonawca jest zobowiązany wykonać przedmiot zamówienia do dnia 29.07.2022r.

§ 4

1. Z tytułu wykonania obowiązków wynikających z niniejszej umowy, Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie zgodnie ze złożoną ofertą, w wysokości:
netto PLN;
podatek VAT 23% PLN;
brutto PLN;
słownie:
2. Ustalone wynagrodzenie obejmuje wszelkie czynności potrzebne dla Wykonawcy dla zrealizowania całości przedmiotu zamówienia. Ryzyko niedoszacowania ponosi Wykonawca.
3. Płatność o której mowa w ust.1 będzie dokonywana przelewem na wskazany przez Wykonawcę rachunek bankowy, w terminie do 30 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego faktury, po dokonaniu odbioru końcowego przedmiotu zamówienia dla ujęć wody objętych przedmiotem zadania.
4. Datą płatności jest dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
5. Za nieterminowe płatności faktur Wykonawca ma prawo naliczyć odsetki ustawowe.
6. Wykonawca oświadcza, że jest/nie jest* płatnikiem podatku VAT i posiada numer identyfikacyjny NIP:
7. Zamawiający oświadcza, że jest płatnikiem podatku VAT i posiada numer identyfikacyjny NIP: 849-000-07-95
8. Zamawiający upoważnia Wykonawcę do wystawienia faktury VAT bez swojego podpisu.

§ 5

1. Osobą odpowiedzialną ze strony Zamawiającego będzie Pan/i/ , tel.
2. Z ramienia Wykonawcy odpowiedzialnym za wykonywanie dokumentacji będzie Pan/i/ , tel.
3. Zmiana osób, o których mowa w ust. 1 i 2 nie wymaga aneksu i jest skuteczna z chwilą powiadomienia o tym fakcie drugiej strony.

§ 6

1. Wykonawca jest zobowiązany przedłożyć Zamawiającemu komplet dokumentacji stanowiącej przedmiot zamówienia określony w § 1 niniejszej umowy. Dokumentem potwierdzającym przekazanie Zamawiającemu sporządzonej dokumentacji będzie protokół przekazania sporządzony przez Wykonawcę.
2. Dokumentacja stanowiąca umówiony przedmiot odbioru powinna być zaopatrzona w wykaz opracowań oraz pisemne oświadczenie Wykonawcy, iż jest ona wykonana zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami oraz normami i że zostaje przekazana w stanie pełnym, kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć oraz, że jest wystarczająca do przeprowadzenia procedury ustanowienia stref ochronnych dla ujęć wody objętych opracowaniem.

3. Przekazaną przez Wykonawcę dokumentację Zamawiający zobowiązuje się sprawdzić i zaopiniować w terminie do 21 dni od daty jej otrzymania. W szczególnych przypadkach Zamawiający wzywa Wykonawcę do swojej siedziby w celu dokonania uzgodnień i korekt opracowanej dokumentacji.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo do sprawdzenia i weryfikacji dokumentacji przez osobę posiadającą odpowiednie uprawnienia w tym zakresie.
5. Wykonawca będzie zobowiązany do uwzględnienia sugestii Zamawiającego przy sporządzaniu dokumentacji objętej przedmiotem zamówienia.
6. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego w dokumentacji objętej przedmiotem zamówienia błędów lub braków, Wykonawca jest zobowiązany usunąć błędy lub uzupełnić braki, w najkrótszym uzasadnionym terminie, natychmiast po ich wykryciu lub w terminie wskazanym przez Zamawiającego, nie dłuższym jednak niż 7 dni. Po upływie w/w terminu Zamawiający będzie naliczał należne kary za zwłokę wymienione w § 9 umowy.
7. Po sprawdzeniu przez Zamawiającego przekazanej dokumentacji i usunięciu ewentualnych błędów lub braków przez Wykonawcę, Zamawiający przekaże Wykonawcy protokół potwierdzający akceptację przedłożonej dokumentacji.

§ 7

1. Wykonawca przenosi z dniem odbioru końcowego na Zamawiającego, a Zamawiający nabywa bez obowiązku dodatkowego wynagrodzenia, wyłączne i nieograniczone autorskie prawa majątkowe do korzystania i rozporządzania przedmiotem umowy w całości lub we fragmentach, bez ograniczeń przestrzennych, samodzielnie lub z innymi dziełami,
na cały okres ochrony praw majątkowych, na następujących polach eksploatacji:
 - a) utrwalanie i zwielokrotnianie w całości lub we fragmentach, bez ograniczeń ilościowych, dowolną w dacie zawierania umowy techniką.
 - b) publicznego prezentowania i odtwarzania w całości lub we fragmentach bez ograniczeń ilościowych, dowolną znaną w dacie umowy techniką.
 - c) wprowadzenie do obrotu, najem, dzierżawa, użyczenie.
2. Z dniem odbioru końcowego Wykonawca przenosi na Zamawiającego, a Zamawiający nabywa na cały czas ochrony autorskich praw majątkowych, bez ograniczeń przestrzennych, wyłączne, niczym nieograniczone prawo zezwalania na wykonywanie zależnych praw autorskich, tak przez Zamawiającego i osoby trzecie, bez prawa Wykonawcy do odrębnego wynagrodzenia z tytułu eksploatacji utworów zależnych. W szczególności Zamawiający ma prawo do dokonywania lub zlecania osobom trzecim dokonywania opracowań, skrótów, streszczeń, tłumaczeń na dowolny język obcy.

§ 8

1. Strony ustalają, że obowiązującą je formą odszkodowania stanowią kary umowne.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - 1) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu zamówienia z winy Wykonawcy oraz usunięciu wad lub uzupełnieniu dokumentacji - w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego brutto wymienionego w § 4 ust. 1 umowy, za każdy dzień zwłoki.
 - 2) Wysokość kar nie może przekroczyć wartości wynagrodzenia za przedmiot umowy.

- 3) za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy - w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto.
 - 4) za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy, Zamawiający naliczy Wykonawcy karę w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto za cały przedmiot umowy.
3. Zamawiający, który otrzymał wadliwą dokumentację (jej część), wykonując uprawnienia z tytułu rękojmi względem Wykonawcy, może zażądać bezpłatnego usunięcia wad w terminie do 15 dni od daty powiadomienia Wykonawcy, bez względu na wysokość związanych z tym kosztów.
 4. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z wynagrodzenia określonego w §4 ust. 1 umowy.

§ 9

1. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady fizyczne w terminie i na zasadach określonych w Kodeksie Cywilnym.
2. Wykonawca udziela Zamawiającemu rękojmi oraz gwarancji jakości na wykonane prace na okres (min. 24 miesiące), z zastrzeżeniem ust. 6.
3. Okres odpowiedzialności Wykonawcy wobec Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady i gwarancji jakości rozpoczyna się od daty bezusterkowego odbioru końcowego.
4. Zamawiający, który otrzymał wadliwą dokumentację (jej część), wykonując uprawnienia z tytułu rękojmi względem Wykonawcy, może zażądać bezpłatnego usunięcia wad w terminie do 14 dni od daty powiadomienia Wykonawcy, bez względu na wysokość związanych z tym kosztów.
5. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad bez względu na wysokość związanych z tym kosztów.
6. W przypadku nie usunięcia ujawnionych wad w terminach ustalonych w protokole Zamawiający ma prawo do zastępczego usunięcia wad w ramach rękojmi i gwarancji – na koszt i ryzyko Wykonawcy.

§ 10

1. Zamawiającemu w czasie trwania umowy przysługuje prawo do odstąpienia od umowy, w czasie jej trwania w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że:
 - 1) wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. Odstąpienie od umowy w tym wypadku może nastąpić w terminie 1 roku od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach,
 - 2) Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy w przypadku jej nie wykonywania przez Wykonawcę w terminie.
 - 3) Wykonawcy nie będzie przysługiwało prawo odstąpienia od umowy na zasadach określonych w art. 395 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 2020 r. poz. 1740 ze zm.)
2. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej.

§ 11

1. Ewentualne spory, jakie mogą powstać przy realizacji niniejszej Umowy, będą rozstrzygane przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego oraz inne obowiązujące przepisy prawa.
3. Umowę niniejszą sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, każdy na prawach oryginału, dwa egzemplarze dla Zamawiającego, jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

.....
WYKONAWCA

.....
ZAMAWIAJĄCY